मध्यप्रदेश ऊर्जा विकास निगम भोपाल
''ऊर्जा भवन'', मुख्य मार्ग कं 2, शिवाजी नगर, भोपाल–462016

दूरभाष –2553595, 2556566 Website-www.mprenewable.nic.in

ई टेण्डर

निविदा कमांकः–ऊविनि / भवन रखरखाव / 2020 / 1016 भोपाल, दिनांक 04.08.2020

म0प्र0 ऊर्जा विकास निगम लि0 द्वारा
''ऊर्जा भवन'' के वॉइट वॉशिग कार्य बाबत्।

मध्यप्रदेश ऊर्जा विकास निगम भोपाल
''ऊर्जा भवन'', मुख्य मार्ग कं 2, शिवाजी नगर, भोपाल–462016

निविदा कमांकः–ऊविनि / भवन रखरखाव / 2020 / 1016 भोपाल, दिनांक 04.08.2020

<u>निविदा सूचना</u>

मध्यप्रदेश ऊर्जा विकास निगम के मुख्यालय ''ऊर्जा भवन'' के वॉइट वॉशिग कार्य हेतु अनुभवी ठेकेदारों से ऑनलाईन निविदा आमंत्रित की जाती हैं। निविदा दस्तावेज का अवलोकन एवं क्रय वेब साईट http://www.mptenders.gov.in पर निर्धारित शुल्क देय उपरांत किया जा सकता है। निविदा प्रपत्र एवं विस्तृत शर्ते निगम की वेब साईट Website-www.mprenewable.nic.in पर देखी जा सकती है।

-sd-
अधीक्षण यंत्री

मध्यप्रदेश ऊर्जा विकास निगम भोपाल

''ऊर्जा भवन'', मुख्य मार्ग क्रं 2, शिवाजी नगर, भोपाल–462016

निविदा क्रमांकः–ऊविनि / भवन रखरखाव / 2020 / 1016 भोपाल, दिनांक 04.08.2020

निविदा प्रपत्र

कार्यः–मध्यप्रदेश ऊर्जा विकास निगम के मुख्यालय ''ऊर्जा भवन'' की बाहरी दीवारों (outer walls of building), बाउन्ड्री की दीवार, अन्य बाहरी दीवारें, पोर्च एवं स्ट्रक्चर आदि का वॉइट वॉशिंग कार्य।

निविदा प्रपत्र मूल्य रूपये 1000/–

मध्यप्रदेश ऊर्जा विकास निगम के मुख्यालय ''ऊर्जा भवन'' की बाहरी दीवारों, पेरापेट वाल, छज्जे, बीम, बाउन्ड्री की दीवारें, अन्य बाहरी दीवारें, पोर्च एवं स्ट्रक्चर आदि का वॉइट वॉशिंग कार्य हेतु प्रकाशित निविदा आमंत्रण सूचना ।

मेरे / हमारे द्वारा ऊर्जा भवन की वाईट वाशिंग के कार्य हेतु निविदा की शर्तों का अध्ययन किया गया है एवं मुझे / हमें सभी शर्तें मान्य हैं। निविदा पर हस्ताक्षर कर संलग्न प्रस्तुत है।

हस्ताक्षर एवं सील :————————————————

निविदाकर्ता का नाम :————————————————

पता :————————————————

:————————————————

दूरभाष :————————————————

मोबाईल नंबर :————————————————

ई–मेल :– :————————————————

1. **निविदा शिड्यूलः—**

निविदा प्रकाशन होने की तिथि	दिनांक 05.08.2020
निविदा प्रपत्र का ऑनलाईन डाउनलोडिंग	दिनांक 05.08.2020 को सांय 05.00 बजे से
निविदा प्रपत्र का ऑनलाईन जमा करने की प्रारंभिक तिथि एवं समय	दिनांक 10.08.2020 को प्रातः 10.00 बजे से
निविदा प्रपत्र का ऑनलाईन जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय	दिनांक 17.08.2020 को सांय 05.00 बजे तक
निविदा प्रपत्र का तकनीकी प्रस्ताव खोलने की तिथि एवं समय	दिनांक 18.08.2020 को दोपहर 5.00 बजे
निविदा प्रपत्र का वित्तीय प्रस्ताव खोलने की संभावित तिथि एवं समय	दिनांक 18.08.2020 को दोपहर 6.00 बजे

निविदा प्रपत्र का मूल्य रूपये 1000/— (रूपये एक हजार मात्र) का भुगतान ऑनलाईन नेट बैंकिंग/NEFT/RTGS द्वारा किया जाना होगा।

2. **धरोहर राशि**

2.1 निविदाकर्ता इकाई को धरोहर राशि के रूप में रूपये 25,000/—(रूपये पच्चीस हजार मात्र) का भुगतान ऑनलाईन नेट बैंकिंग/NEFT/RTGS द्वारा किया जाना होगा।

2.2 म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि. में पहले से जमा धरोहर राशि अथवा अन्य कोई राशि अथवा किसी देयक के विरूद्ध राशि को इस निविदा की धरोहर राशि के रूप में मान्य करने के किसी भी अनुरोध को स्वीकार नहीं किया जावेगा।

2.3 निविदाकर्ता इकाई को उनके द्वारा दिये गये ऑफर को वापिस लेने अथवा उसमें परिवर्तन करने या शर्तो तथा अर्हताओं में परिवर्तन करने का अधिकार नहीं होगा। यदि न्यूनतम दर पाई जाने वाली निविदाकर्ता इकाई निगम के साथ अनुबंध नहीं करती है तो इसकी धरोहर राशि रूपये 25,000/— (रूपये पच्चीस हजार) जब्त कर ली जावेगी।

2.4 धरोहर राशि पर किसी भी दशा में कोई ब्याज देय नही होगा।

3. **निविदा की शर्ते :—**

3.1 निविदा प्रपत्र के मूल दस्तावेज के प्रत्येक पृष्ठ पर निविदाकर्ता संस्था की सील एवं अधिकृत हस्ताक्षर कर, दस्तावेज को अपलोड किया जाना अनिवार्य है।

3.2 निविदा के साथ अपलोड किये जाने वाले सभी दस्तावेज, निविदाकर्ता संस्था के सील एवं अधिकृत हस्ताक्षरित होना अनिवार्य है।

3.3 कोई भी निविदा डाक अथवा कोरियर, फैक्स एवं ई–मेल से स्वीकार नहीं की जावेगी।

3.4 निविदा खोलने की तिथि पर अवकाश होने की स्थिति में निविदा अगले कार्यालयीन दिवस पर खोली जावेगी। इसके लिये पृथक से कोई सूचना नहीं दी जावेगी।

3.5 अपूर्ण निविदा मान्य नहीं होगी।

4. <u>निविदा का तैयार किया जाना तथा जमा किया जानाः–</u>

4.1 निविदाकर्ता इकाई को अर्हताओं से संबंधित स्व सत्यापित (सील एवं हस्ताक्षरयुक्त) दस्तावेजों का अपलोड किया जाना अनिवार्य है। अनुक्रमांक 1 में उल्लेखित निविदा का मूल्य रूपये 1000/– (रूपये एक हजार मात्र) तथा अनुक्रमांक 2 में उल्लेखित धरोहर राशि रू. 25,000/– (रूपये पच्चीस हजार) के नेट बैंकिंग/NEFT अथवा RTGS किये जाने का प्रमाण निविदा के साथ अपलोड किया जाना अनिवार्य है।

4.2 सर्वप्रथम निविदाकर्ताओं की तकनीकी बिड खोली जायेगी तथा उनकी अर्हताओं का तथा तकनीकी बिड के अन्य कागजातों का परीक्षण किया जायेगा। प्राइस बिड केवल उन्हीं निविदाकर्ताओं की खोली जायेगी, जो तकनीकी बिड में सफल होगें।

5. <u>न्यूनतम अर्हताएं :–</u>

5.1. इकाई का, म.प्र. लोक निर्माण विभाग का, वैध रजिस्ट्रेशन होना आवश्यक है।

5.2 निविदाकर्ता को किन्हीं दो वित्तीय वर्ष में किसी शासकीय अथवा अर्द्धशासकीय संस्था में वॉइट वॉशिंग के कार्य हेतु संबंधित संस्था से प्राप्त एक कार्यादेश, जिसका मूल्य रूपये 40 लाख या अधिक हो, की सत्यापित छायाप्रति निविदा के साथ अपलोड करना अनिवार्य है।

6. कार्य की शर्तें :–

6.1 वॉइट वॉशिंग कार्य हेतु आवश्यक सीढ़ी, स्टूल, झूला, बाल्टी, ब्रश, रोलर, सेन्ड पेपर, स्प्रेयर मशीन आदि एवं अन्य उपयोग में आने वाली सामग्री का प्रबंध करना ठेकेदार की जवाबदारी होगी।

6.2 प्रस्तावित वॉइट वॉशिंग का कार्य करने के पूर्व वहां रखे हुये सामान को अन्यत्र शिफ्ट करने की जिम्मेदारी भी ठेकेदार की होगी। वॉइट वॉशिंग का कार्य पूर्ण होने के उपरांत सामान वापस अपनी मूल जगह रखा जाना होगा, इसके लिये अतिरिक्त भुगतान ठेकेदार को नहीं किया जावेगा।

6.3 वॉइट वॉशिंग का कार्य पूर्ण होने के उपरांत खिडकी, दरवाजे, फर्श इत्यादि पूर्णतः साफ करने होगें उन पर किसी भी प्रकार का धूल, पुट्टी अथवा पेंट का दाग स्वीकार नहीं किये जावेगें।

6.4 दीवारों की सतह की फिनिशिंग उत्कृष्ट श्रेणी की एवं **निगम की संतुष्टि** की होनी चाहिये।

7. कार्य का विवरणः–

7.1 पुरानी दीवारों, छज्जों, अंदर व बाहर से, बाउन्ड्री की दीवारें, अन्य बाहरी दीवारें, पोर्च एवं स्ट्रक्चर आदि का वायर ब्रश/कैमिकल जहां जैसी आवश्यकता हो से घिसाई व सफाई करना।

7.2 रफ दीवारों की वायर ब्रश से सफाई करना।

7.3 दीवारों पर पानी के निशान, फंगस, जंग आदि की सफाई करना।

7.4 जहां भी दीवारों में क्रेक हो उन्हें ''वी'' (V) आकार में काटकर, पुट्टी की भराई करना एवं सतह ठीक करना।

7.5 पेरापेट दीवारों व छज्जों पर वॉइट वॉशिंग के पूर्व पुट्टी एवं एक कोट रेन कोट पेंट का करना अनिवार्य होगा। पुट्टी के उपरांत वाटर पेपर से घसाई कर सतह को चिकना बनाना होगा।

7.6 इकाई एक कोट प्राईमर के बाद दो कोट निम्नानुसार श्रेणी या इसी श्रेणी के अन्य पेंट का उपयोग करेगें :–

- Asian Apex ultima / Nerolac excel total / ICI dulux weather shield max

7.7 न्यूनतम दर वाली इकाई कलर एवं पेंट के चयन हेतु पेंट का सेम्पल (प्लेन एवं रफ दिवारों हेतु) अधीक्षण यंत्री, म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि. भोपाल का अनुमोदन प्राप्त करेगी।

7.8 वॉइट वॉशिंग का समस्त पेंट इकाई को कार्य प्रारंभ करने के पूर्व निगम के स्टोर में जमा कराना होगा।

8. <u>भुगतान की शर्तें</u>:–

8.1 वाईट वॉश कार्य की प्रगति के अनुरूप कार्य प्रभारी की अनुशंसा पर अधिकतम दो अंतरिम भुगतान निविदाकर्ता के अनुरोध पर विमुक्त किये जा सकते है, एक बार में अंतरिम भुगतान कुल कार्यादेश राशि का 25 प्रतिशत से अधिक नही होगा। इस प्रकार पुताई कार्य के अधिकतम तीन भुगतान होगे :– इसमें दो अंतरिम भुगतान जो कार्यादेश के अधिकतम 25 प्रतिशत तक होगा एवं अंतिम 50 प्रतिशत भुगतान कार्य पूर्ण होने पर विमुक्त किया जायेगा।

8.2 जी.एस.टी नियमानुसार देय होगा।

8.3 किन्हीं कारणों से यदि भुगतान में विलंब होता है तो निविदाकर्ता को किसी ब्याज या अन्य दावों की पात्रता नहीं होगी।

8.4 नियमानुसार आयकर कटौत्री की जावेगी।

5.3 पेन नम्बर की छायाप्रति अपलोड करना अनिवार्य है।

8.6 निविदाकर्ता को जी.एस.टी. पंजीयन प्रमाण पत्र की प्रति अपलोड करना अनिवार्य है।

9. <u>सामान्य शर्तें</u>:–

9.1 ऊर्जा भवन की बाहरी दीवारें, रफ दीवारें, पेरापेट, छज्जे, बाउन्ड्री की दीवारें, अन्य बाहरी दीवारें, पोर्च एवं स्ट्रक्चर आदि का वॉइट वॉशिंग की निविदा टर्न की रेट पर आधारित है।

9.2 इकाई संपूर्ण कार्य की एकजाई दर निर्धारित प्रपत्र में भरना आवश्यक है।

9.3 इकाई दर भरने के पूर्व स्थल का निरीक्षण करें जिससे कि वे भवन की ऊँचाई, भवन की डिजाईन तथा वर्तमान में बाहरी दीवारों की स्थिति आदि से अवगत हो सके।

9.4 ठेकेदार इकाई किसी अन्य इकाई (तृतीय पार्टी) को कार्य सबलैट नहीं करेगी। ऐसा ज्ञात होने पर निगम इकाई की निविदा निरस्त कर धरोहर राशि जब्त करने को बाध्य होगी।

9.5 वॉइट वॉशिंग कार्य के सभी कर्मचारियों की सुरक्षा की जिम्मेदारी ठेकेदार इकाई की होगी।

9.6 कार्य पूर्ण करने की निर्धारित अवधि कार्यादेश जारी करने की तिथि से 45 दिवस की होगी।

9.7 कार्य पूर्ण करने में विलंब होने की दशा में 1 प्रतिशत प्रति सप्ताह की दर से पेनाल्टी अधिरोपित होगी।

9.8 कार्यादेश जारी करने से पूर्व न्यूनतम दर प्राप्त इकाई को धरोहर राशि रू. 25,000/- (रूपये पच्चीस हजार मात्र) का बैंक ड्राफ्ट (राष्ट्रीयकृत बैंक) जो म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि. के नाम से भोपाल में देय होगा जमा किया जाना होगा।

9.9 कार्य संपादन उपरांत संपूर्ण कार्य ठेकेदार इकाई की एक वर्षीय वारंटी सह रखरखाव में रहेगा। इकाई वर्षा उपरांत भवन का निरीक्षण कर आवश्यक टचिंग का कार्य करेगें। इकाई की धरोहर राशि एक वर्ष उपरांत विमुक्त की जायेगी।

9.10 शेष निविदाकर्ताओं की धरोहर राशि निविदा कार्यवाही पूर्ण होने पर वापसी योग्य होगी।

9.11 पेंट की गुणवत्ता एवं दरों पर कोई नेगोशिएशन नहीं किया जायेगा।

9.12 किसी भी समय निविदा/समस्त निविदाओं को स्वीकार करने या निरस्त करने का संपूर्ण अधिकार प्रबंध संचालक, म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि., भोपाल को होगा।

9.13 न्यूनतम दर इकाई कार्यादेश प्राप्त होने के दस दिवस के भीतर कार्य प्रारंभ करेगी।

9.14 विवाद की स्थिति में दोनों पक्ष, निगम के अधिकारी एवं निविदाकर्ता आपस में विवाद के निपटारे का प्रयास करेगें तथा प्रबंध संचालक, म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि. का निर्णय अंतिम एवं मान्य होगा। समस्त वैधानिक कार्यवाही के लिये न्यायायिक क्षेत्र भोपाल रहेगा।

म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि.

''ऊर्जा भवन'' मुख्य मार्ग क्र. 2, शिवाजी नगर, भोपाल

वित्तीय प्रस्ताव

क्र.	कार्य का विवरण	सम्पूर्ण कार्य की कुल लागत मय मटेरियल एवं लेबर सहित। (टर्न की आधार पर) (जीएसटी अतिरिक्त)
1	ऊर्जा भवन की बाहरी दीवारें, बाउन्ड्री की दीवारें, अन्य बाहरी दीवारें, पोर्च एवं स्ट्रक्चर आदि का वॉइट वॉशिंग वर्क जिसमें पुराने डिस्टेंम्पर/पैंट को पूरी तरह निकालना, पुट्टी द्वारा क्रेक सील करना तदोपरांत एक कोट प्रायमर पैंट लगाते हुये दो कोट प्लास्टिक इमलशन पैंट (पैंट का मैक एवं रंग का निर्णय कार्य के पूर्व सूचित किया जावेगा)। उपरोक्त कार्य में सभी प्रकार की लेबर, सामग्री, कार्य संपादित करने हेतु आवश्यक औजार एवं कर इत्यादि सम्मिलित हैं।	रू. .... (शब्दों में, रू. ....)

नोट :– उक्त कार्य टर्न की आधार पर सम्पादित होगा, अतः दरें सम्पूर्ण कार्य की मय मटेरियल एवं लेबर के साथ दें। (प्रति वर्ग मीटर/फुट दरें मान्य नहीं होगी)

भोपाल, दिनांक ....

निविदाकर्ता का नाम ....

हस्ताक्षर ....

सील एवं दिनांक ....

पता :– ....

....

दूरभाष क्रमांक ....

मोबाईल नंबर ....