मध्यप्रदेश ऊर्जा विकास निगम भोपाल

''ऊर्जा भवन'', मुख्य मार्ग क्रं 2, शिवाजी नगर, भोपाल–462016

निविदा क्रमांकः–ऊविनि/भवन रखरखाव/2018–19/2689   भोपाल, दिनांक 18.09.2018

<u>निविदा सूचना</u>

मध्यप्रदेश ऊर्जा विकास निगम के मुख्यालय ''ऊर्जा भवन'' के वॉइट वॉशिग कार्य हेतु अनुभवी ठेकेदारों से निविदा आमंत्रित की जाती है। निविदा दस्तावेज कार्यालयीन समय में दिनांक 29.09.2018 तक रूपये 1000/– के नगद भुगतान कर प्राप्त किये जा सकते हैं एवं निगम की वेबसाइट www.mprenewable.nic.in पर भी देखी जा सकती है। निविदा 01.10.2018 तक दोपहर 3.00 बजे तक स्वीकार की जायेंगी एवं उसी दिन दोपहर 3.30 बजे खोली जायेंगी।

अधीक्षण यंत्री

मध्यप्रदेश ऊर्जा विकास निगम भोपाल

''ऊर्जा भवन'', मुख्य मार्ग क्रं 2, शिवाजी नगर, भोपाल–462016

निविदा क्रमांकः–ऊविनि/भवन रखरखाव/2018–19/2689 भोपाल, दिनांक 18.09.2018

निविदा प्रपत्र

कार्यः– मध्यप्रदेश ऊर्जा विकास निगम के मुख्यालय ''ऊर्जा भवन'' की बाहरी दीवारों (outer walls of building), बाउन्ड्री की दीवार, अन्य बाहरी दीवारें, पोर्च एवं स्ट्रक्चर आदि का वॉइट वॉशिंग कार्य।

निविदा प्रपत्र मूल्य रूपये 1000/–

मध्यप्रदेश ऊर्जा विकास निगम के मुख्यालय ''ऊर्जा भवन'' की बाहरी दीवारों, पेरापेट वाल, छज्जे, बीम, बाउन्ड्री की दीवारें, अन्य बाहरी दीवारें, पोर्च एवं स्ट्रक्चर आदि का वॉइट वॉशिंग कार्य हेतु प्रकाशित निविदा आमंत्रण सूचना के संदर्भ में निविदा की शर्तानुसार धरोहर के रूप में राशि रूपये 25,000/– (रूपये पच्चीस हजार) का बैंक ड्राफ्ट क्रमांक .... दिनांक .... जो प्रबंध संचालक, म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि. के नाम से भोपाल में देय है, संलग्न है।

मेरे/हमारे द्वारा ऊर्जा भवन की वाईट वाशिंग के कार्य हेतु निविदा की शर्तों का अध्ययन किया गया है एवं मुझे/हमें सभी शर्तें मान्य हैं। निविदा पर हस्ताक्षर कर संलग्न प्रस्तुत है।

हस्ताक्षर एवं सील :——————————————————

निविदाकर्ता का नाम :——————————————————

पता :——————————————————

:——————————————————

दूरभाष :——————————————————

मोबाईल नंबर :——————————————————

ई–मेल :– :——————————————————

निविदा की शर्तेः–

1. निविदा दस्तावेज निगम के रखरखाव कक्ष में दिनांक 01.10.2018 तक दोपहर 3.00 बजे तक प्राप्त की जावेगी एवं उसी दिन दोपहर 3.30 बजे निविदाकर्ता के समक्ष खोली जावेगी। निविदा स्वीकार करने एवं खोलने की तिथि को किसी कारणवश अवकाश होने की स्थिति में निविदा अगले कार्यालयीन दिवस में उसी समय पर स्वीकार एवं खोली जावेगी।

2. **निविदा के मूल दस्तावेज के प्रत्येक पृष्ठ पर निविदाकर्ता संस्था की सील एवं अधिकृत हस्ताक्षर अनिवार्य हैं।**

3. **निविदा के साथ संलग्न किये जाने वाले सभी दस्तावेजों की छायाप्रति निविदाकर्ता संस्था के सील एवं अधिकृत हस्ताक्षरित होना अनिवार्य है।**

4. निर्धारित तिथि एवं समय के पश्चात कोई निविदाएं मान्य नहीं की जावेगी। निविदा व्यक्तिगत रूप से उपस्थित होकर निर्धारित तिथि एवं समय पर भवन रखरखाव कक्ष में जमा करेगें।

5. कोई भी निविदा डाक अथवा कोरियर, फैक्स एवं ई–मेल से स्वीकार नहीं की जावेगी।

6. निविदा प्रपत्र प्राप्त एवं खोलने की तिथि पर अवकाश होने की स्थिति में निविदा अगले कार्यालयीन दिवस पर प्राप्त एवं खोली जावेगी। इसके लिये पृथक से कोई सूचना नहीं दी जावेगी।

7. अपूर्ण निविदा, निविदा प्रपत्र एवं दर सूची में किसी भी प्रकार की काट छांट, ओवर राईटिंग होने पर निविदा मान्य नहीं होगी।

न्यूनतम अर्हताएं :–

1. इकाई का, म.प्र. लोक निर्माण विभाग का, वैध रजिस्ट्रेशन होना आवश्यक है।

2. निविदाकर्ता को किन्हीं दो वित्तीय वर्ष में किसी शासकीय अथवा अर्द्धशासकीय संस्था में वॉइट वॉशिंग के कार्य हेतु संबंधित संस्था से प्राप्त एक कार्यादेश, जिसका मूल्य रूपये 5.00 लाख या अधिक हो, की सत्यापित छायाप्रति निविदा के साथ संलग्न करना अनिवार्य है।

कार्य की शर्तें :–

1. वॉइट वॉशिंग कार्य हेतु आवश्यक सीढ़ी, स्टूल, झूला, बाल्टी, ब्रश, रोलर, सेन्ड पेपर, स्प्रेयर मशीन आदि एवं अन्य उपयोग में आने वाली सामग्री का प्रबंध करना ठेकेदार की जवाबदारी होगी।

2. प्रस्तावित वॉइट वॉशिंग का कार्य करने के पूर्व वहां रखे हुये सामान को अन्यत्र शिफ्ट करने की जिम्मेदारी भी ठेकेदार की होगी। वॉइट वॉशिंग का कार्य पूर्ण होने के उपरांत सामान वापस अपनी मूल जगह रखा जाना होगा, इसके लिये अतिरिक्त भुगतान ठेकेदार को नहीं किया जावेगा।

3. वॉइट वॉशिंग का कार्य पूर्ण होने के उपरांत खिडकी, दरवाजे, फर्श इत्यादि पूर्णतः साफ करने होगें उनपर किसी भी प्रकार का धूल, पुट्टी अथवा पेंट का दाग स्वीकार नहीं किये जावेगें।

4. दीवारों की सतह की फिनिशिंग उत्कृष्ट श्रेणी की एवं **निगम की संतुष्टि** की होनी चाहिये ।

कार्य का विवरणः–

1. पुरानी दीवारों, छज्जों, अंदर व बाहर से, बाउन्ड्री की दीवारें, अन्य बाहरी दीवारें, पोर्च एवं स्ट्रक्चर आदि का वायर ब्रश/कैमिकल जहां जैसी आवश्यकता हो से घिसाई व सफाई करना।

2. रफ दीवारों की वायर ब्रश से सफाई करना।

3. दीवारों पर पानी के निशान, फंगस, जंग आदि की सफाई करना।

4. जहां भी दीवारों में क्रेक हो उन्हें ''वी'' आकार में काटकर, पुट्टी की भराई करना एवं सतह ठीक करना।

5. पेरापेट दीवारों व छज्जों पर वॉइट वॉशिंग के पूर्व पुट्टी एवं एक कोट रेन कोट पेंट का करना अनिवार्य होगा। पुट्टी के उपरांत वाटर पेपर से घसाई कर सतह को चिकना बनाना होगा।

6. इकाई एक कोट प्राईमर के बाद दो कोट निम्नानुसार श्रेणी या इसी श्रेणी के अन्य पेंट का उपयोग करेगें :–
   - Asian Apex ultima / Nerolac excel total / ICI dulux weather shield max

7. न्यूनतम दर वाली इकाई कलर एवं पेंट के चयन हेतु पेंट का सेम्पल (प्लेन एवं रफ दिवारों हेतु) अधीक्षण यंत्री, म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि. भोपाल का अनुमोदन प्राप्त करेगी।

8. वॉइट वॉशिंग का समस्त पेंट इकाई को कार्य प्रारंभ करने के पूर्व निगम के स्टोर में जमा कराना होगा।

भुगतान की शर्तेः–

1. वाईट वॉश कार्य की प्रगति के अनुरूप कार्य प्रभारी की अनुशंसा पर अधिकतम दो अंतरिम भुगतान निविदाकर्ता के अनुरोध पर विमुक्त किये जा सकते है, एक बार में अंतरिम भुगतान कुल कार्यादेश राशि का 25 प्रतिशत से अधिक नही होगा। इस प्रकार पुताई कार्य के अधिकतम तीन भुगतान होगे :– इसमें दो अंतरिम भुगतान जो कार्यादेश के अधिकतम 25 प्रतिशत तक होगा एवं अंतिम 50 प्रतिशत भुगतान कार्य पूर्ण होने पर विमुक्त किया जायेगा।

2. जी.एस.टी नियमानुसार देय होगा।

3. किन्हीं कारणों से यदि भुगतान में विलंब होता है तो निविदाकर्ता को किसी ब्याज या अन्य दावों की पात्रता नहीं होगी।

4. नियमानुसार आयकर कटौत्री की जावेगी।

5. पेन नम्बर की छायाप्रति प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।

6. निविदाकर्ता को जी.एस.टी. पंजीयन प्रमाण पत्र की छायाप्रति संलग्न करना होगा।

सामान्य शर्तेः–

1. ऊर्जा भवन की बाहरी दीवारें, रफ दीवारें, पेरापेट, छज्जे, बाउन्ड्री की दीवारें, अन्य बाहरी दीवारें, पोर्च एवं स्ट्रक्चर आदि का वॉइट वॉशिंग की निविदा टर्न की रेट पर आधारित है।
2. इकाई संपूर्ण कार्य की एकजाई दर निर्धारित प्रपत्र में भरना आवश्यक है।

3. इकाई दर भरने के पूर्व स्थल का निरीक्षण करें जिससे कि वे भवन की ऊँचाई, भवन की डिजाईन तथा वर्तमान में बाहरी दीवारों की स्थिति आदि से अवगत हो सके।

4. ठेकेदार इकाई किसी अन्य इकाई (तृतीय पार्टी) को कार्य सबलैट नहीं करेगी। ऐसा ज्ञात होने पर निगम इकाई की निविदा निरस्त कर धरोहर राशि जब्त करने को बाध्य होगी।

5. वॉइट वॉशिंग कार्य के सभी कर्मचारियों की सुरक्षा की जिम्मेदारी ठेकेदार इकाई की होगी।

6. कार्य पूर्ण करने की निर्धारित अवधि कार्यादेश जारी करने की तिथि से 50 दिवस की होगी।

7. कार्य पूर्ण करने में विलंब होने की दशा में 1 प्रतिशत प्रति सप्ताह की दर से पेनाल्टी अधिरोपित होगी।

8. धरोहर राशि रू. 25,000/– जो कि बैंक ड्राफ्ट द्वारा, प्रबंध संचालक, म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि. के नाम से भोपाल में देय होगी।

9. कार्य संपादन उपरांत संपूर्ण कार्य ठेकेदार इकाई की एक वर्षीय वारंटी सह रखरखाव में रहेगा। इकाई वर्षा उपरांत भवन का निरीक्षण कर आवश्यक टचिंग का कार्य करेगें। इकाई की धरोहर राशि एक वर्ष उपरांत विमुक्त की जायेगी।

10. शेष निविदाकर्ताओं की धरोहर राशि निविदा कार्यवाही पूर्ण होने पर वापसी योग्य होगी।

11. पेंट की गुणवत्ता एवं दरों पर कोई नेगोशिएशन नहीं किया जायेगा।

12. किसी भी समय निविदा/समस्त निविदाओं को स्वीकार करने या निरस्त करने का संपूर्ण अधिकार प्रबंध संचालक, म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि., भोपाल को होगा।

13. न्यूनतम दर इकाई कार्यादेश प्राप्त होने के दस दिवस के भीतर कार्य प्रारंभ करेगी।

14. विवाद की स्थिति में दोनों पक्ष, निगम के अधिकारी एवं निविदाकर्ता आपस में विवाद के निपटारे का प्रयास करेगें तथा प्रबंध संचालक, म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि. का निर्णय अंतिम एवं मान्य होगा। समस्त वैधानिक कार्यवाही के लिये न्यायायिक क्षेत्र भोपाल रहेगा।

म.प्र. ऊर्जा विकास निगम लि.

''ऊर्जा भवन'' मुख्य मार्ग क्र. 2, शिवाजी नगर, भोपाल

वित्तीय प्रस्ताव

क्र.	कार्य का विवरण	सम्पूर्ण कार्य की कुल लागत मय मटेरियल एवं लेबर सहित। (जीएसटी अतिरिक्त)
1	ऊर्जा भवन की बाहरी दीवारें, बाउन्ड्री की दीवारें, अन्य बाहरी दीवारें, पोर्च एवं स्ट्रक्चर आदि का वॉइट वॉशिंग वर्क जिसमें पुराने डिस्टेंम्पर/पैंट को पूरी तरह निकालना, पुट्‌टी द्वारा क्रेक सील करना तदोपरांत एक कोट प्रायमर पैंट लगाते हुये दो कोट प्लास्टिक इमलशन पैंट (पैंट का मैक एवं रंग का निर्णय कार्य के पूर्व सूचित किया जावेगा)। उपरोक्त कार्य में सभी प्रकार की लेबर, सामग्री, कार्य संपादित करने हेतु आवश्यक औजार एवं कर इत्यादि सम्मिलित हैं।	रू. .... (शब्दों में, रू. ....)

नोट :– उक्त कार्य टर्न की आधार पर सम्पादित होगा, अतः दरें सम्पूर्ण कार्य की मय मटेरियल एवं लेबर के साथ दें। (प्रति वर्ग मीटर/फुट दरें मान्य नहीं होगी)

भोपाल दिनांक ....

निविदाकर्ता का नाम ....

हस्ताक्षर ....

सील एवं दिनांक ....

पता :– ....

....

दूरभाष क्रमांक ....

मोबाईल नंबर ....